სს "საქართველოს ბანკი"-ს
რეკონსტრუქციის პროექტი

ქ. გორი
ცხინვალის გზატკეცილი, №12
ს/კ 66.45.07.405

არქიტექტურული ნაწილი
მუშა პროექტი

დამკვეთი: სს "საქართველოს ბანკი"
ს.კ. 204378869

შემსრულებელი: შპს "აპექს სტუდიო 1"
ს.კ. 406177916

ალბომის შემადგენლობა

№	ფურცლის №	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი
A-000			
1	A-101	ფურცლების ჩამონათვალი	
2	A-102	ბებმა ავეჯის დატანით პირველი სართული	1:100
3	A-103	ბებმა პირველი სართული	1:100
4	A-104	იატაკის მოწყობის სქემა პირველი სართული	1:100
5	A-105	ჭერის მოწყობის სქემა პირველი სართული	1:100
6	A-106	მოსაპირკეთებელი მასალების სპეციფიკაცია პირველი სართული	
7	A-107	ინტერიერის და ექსტერიერის ვიტრინები, კარის ტიპები და სპეციფიკაცია	1:50
8	A-108	ექსტერიერის ვიტრინის მოწყობის სქემები,კედლის ტიპები და სპეციფიკაციები	1:50
9	A-109	კერამიკული ფილის მოწყობის განშლა	1:75

ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	"საქართველოს ბანკი" ს/ კ 204378869
პროექტი PROJECT	საქართველოს ბანკი რეკონსტრუქციის პროექტი
მისამართი ADDRESS	ქ.ბორი, სხინვალის გზატკეცილი N12 ს/ კ 66.45.07.405

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექტორი	ნ. მაღრაძე	

APEX Studio 1
შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, ქუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

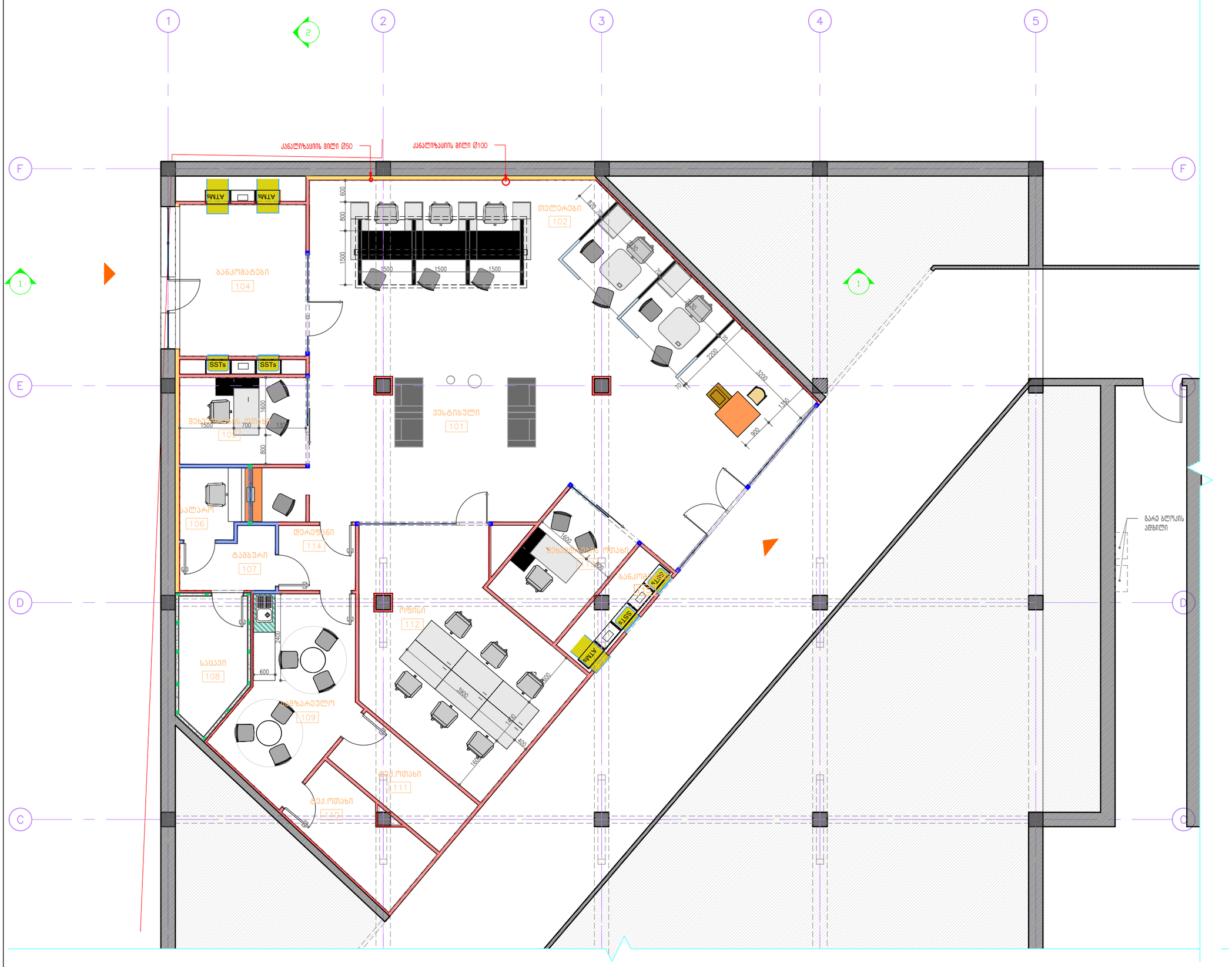
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი ნ ა წ ი ლ ი

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	12.06.2024
ნახაზი DRWG.			

კორექტირება	REVISIONS	
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლ. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A-101	9

გეგმა ავეჯის დატანით



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირველი სართულის გეგმა

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

ოთახების ნუსხა		
სათავსო	ოთახის დასახელება	ფართობი
101	ვესტიბიული	71.511
102	თელერები	41.371
104	ბანკომატები	19.839
105	შეხვედრების ოთახი	8.49
106	სალარო	3.75
107	ტამბური	3.97
108	სასცავი	6.313
109	სამზარეულო	15.861
110	მექ.ოთახი	7.762
111	მექ.ოთახი	6.819
112	ოფისი	30.582
113	შეხვედრების ოთახი	8.676
114	დერეფანი	3.828
115	ბანკომატები	4.321
		233.094

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL: "საქართველოს ბანკი" ს/კ 204378869

პროექტი PROJECT: საქართველოს ბანკი რეკონსტრუქციის პროექტი

მისამართი ADDRESS: ქ.ბორი, სხინვალის გზატკეცილი N12 ს/კ 66.45.07.405

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
არ.მთ.არქიტექტორი	ნ. მაღრაძე	

APEX Studio 1
მპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის მეახლეები №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

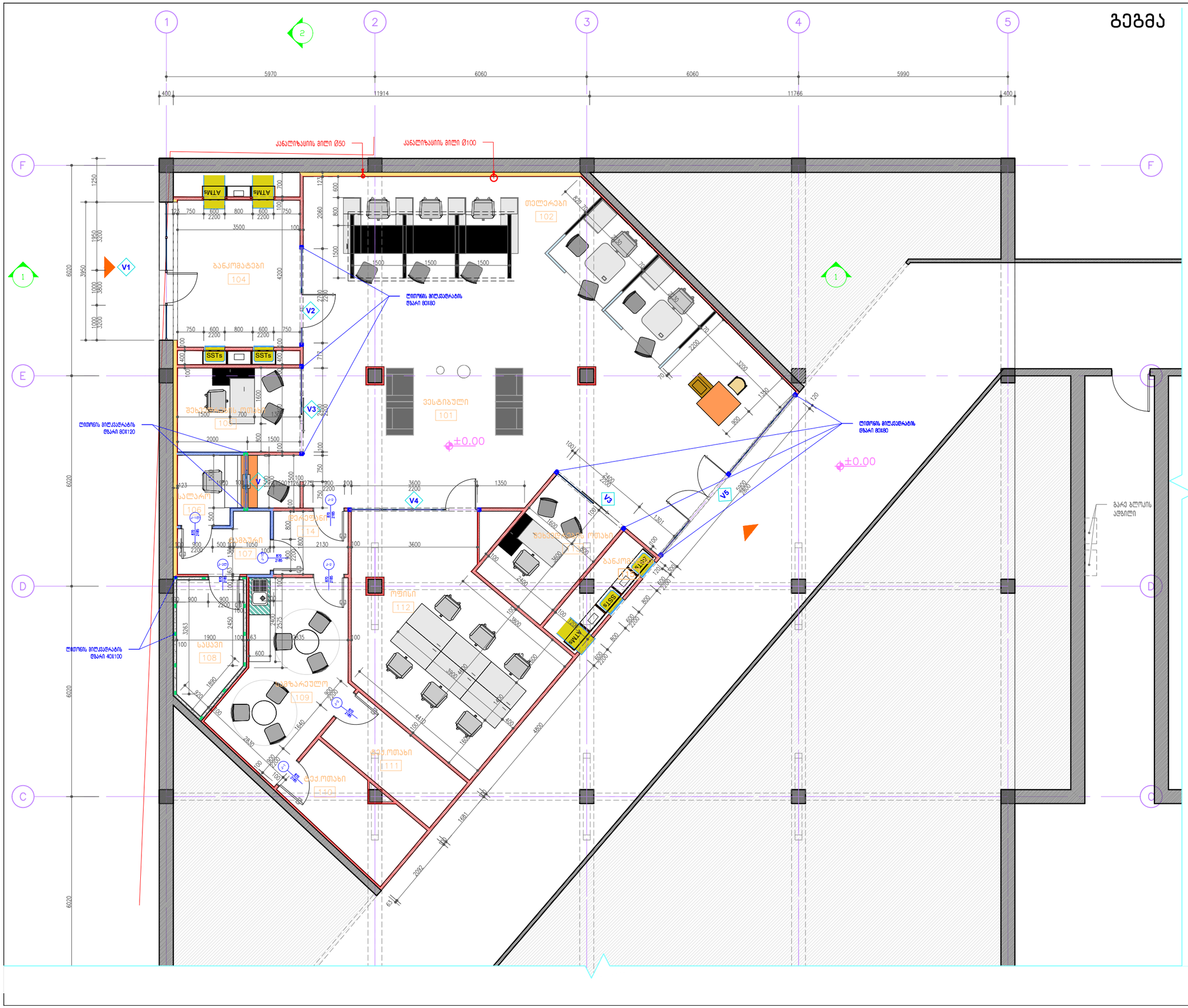
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ ული ნ ა ნ ი ლ ი

მასშ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	12.06.2024

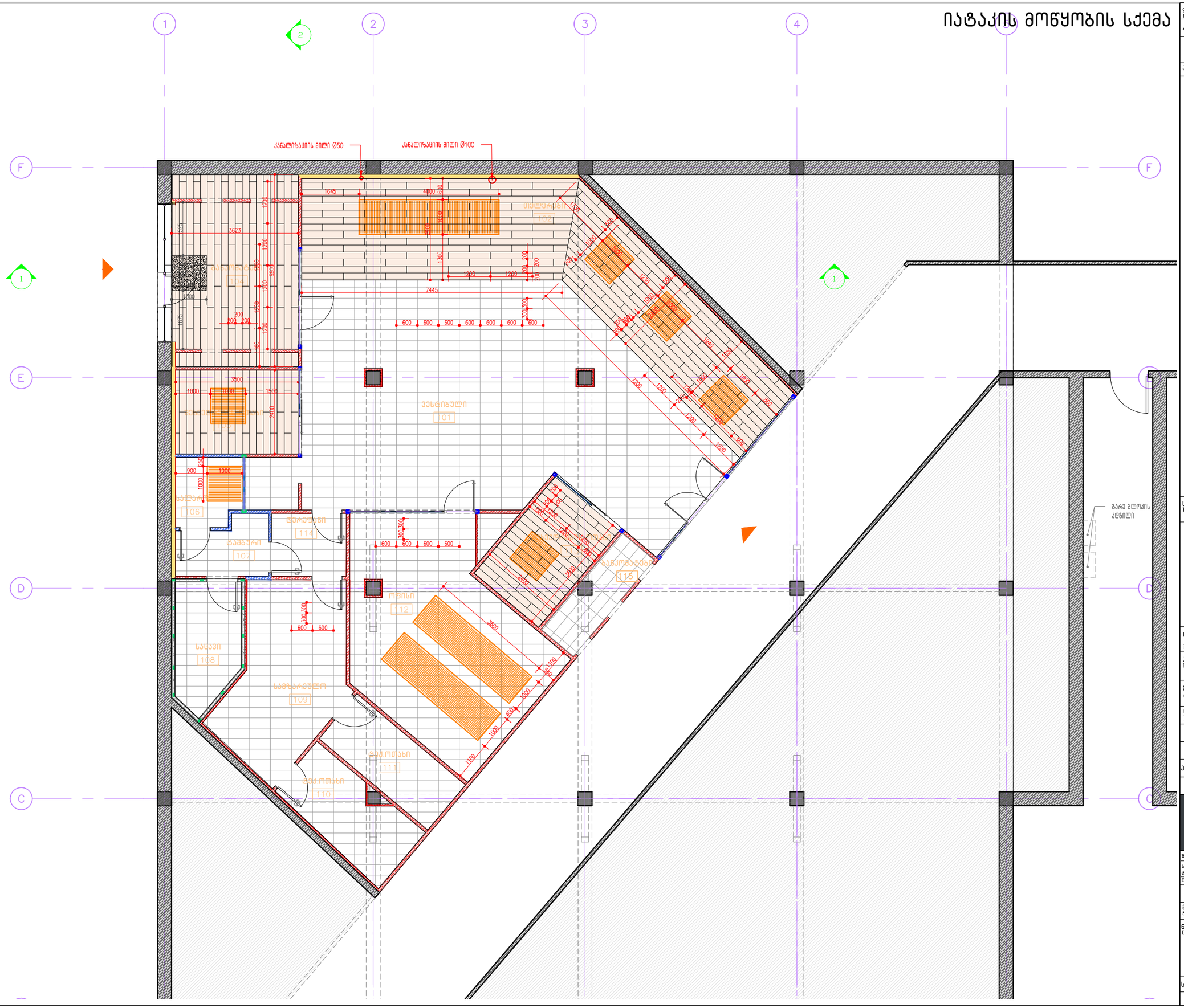
ნახაზი DRWG.
გეგმა
±0.00
ნიშნულზე

კორექტირება REVISIONS			
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE	
1			
2			
3			

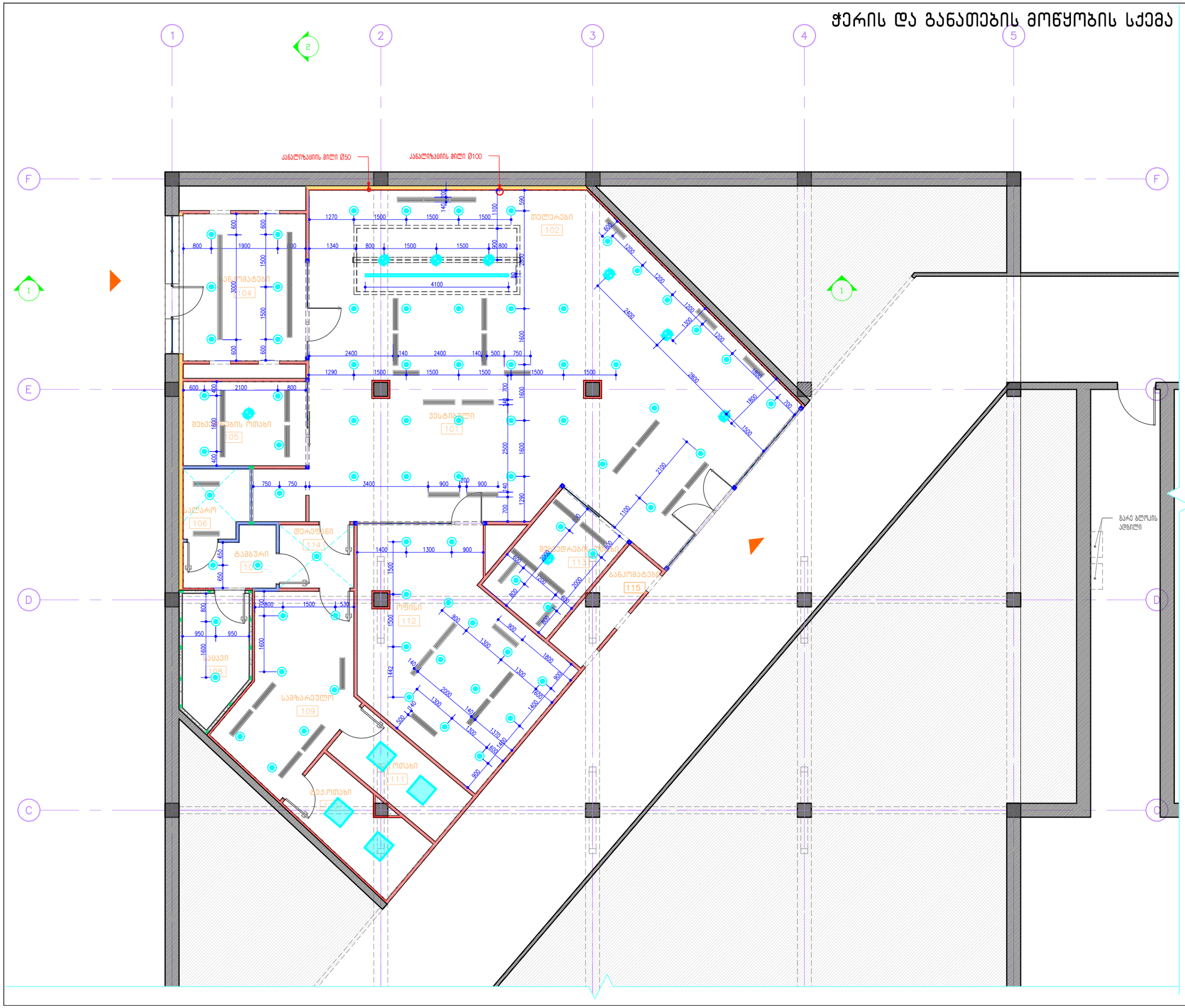
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლ. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A-102	9


1
2
3
4
5
F
E
D
C
5970
6060
6060
5990
400
11914
11766
400
6020
6020
6020
6020
კანალიზაციის მილი Ø50
კანალიზაციის მილი Ø100
ATMs
ATMs
ATMs
ATMs
SSTs
SSTs
SSTs
SSTs
V1
V2
V3
V4
V5
V6
V7
V
ბანკომატები
104
თილეარები
102
ვესტიბიულის
101
±0.00
±0.00
ლიფტების მილსადენების ზომარი 80X180
ლიფტების მილსადენების ზომარი 80X120
ლიფტების მილსადენების ზომარი 40X100
სალარო
105
მენეჯერი
106
ოფისი
107
ოფისი
14
ოფისი
112
ოფისი
1111
ოფისი
110
ოფისი
108
ოფისი
109
ოფისი
ბანკომატები
ოფისი
ოფისი
ოფისი

იატაკის მოწყობის სქემა


კანალიზაციის მილი Ø50
კანალიზაციის მილი Ø100
ვესტიბიული
101
ოფისი
112
ტამბური
107
ტექ.ოთახი
113
ტექ.ოთახი
110
ს

ჭერის და განათების მოწყობის სქემა



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- საძენტილაციო ცხაურა
- წერტილოვანი სანათი
- დაკიდული სანათი
- კვადრატული ლედ განათება

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	"საქართველოს ბანკი" ს/კ 204378869
პროექტი PROJECT	საქართველოს ბანკი რეკონსტრუქციის პროექტი
მისამართი ADDRESS	ქ.ბორი, სხინვალის გზატკეცილი N12 ს/კ 66.45.07.405

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
არ.მთ.არქიტექტორი	ნ. მაღრაძე	

APEX Studio 1
შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ ული ნ ა ნ ი ლ ი

მასშ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	12.06.2024

ნახაზი DRWG.
გეგმა
±0.00
ნიშნულზე

კორექტირება REVISIONS			
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE	
1			
2			
3			

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლ. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A-105	9

	ოთახის მოსაპირკეთებელი მასალები													
	სათავსო	სათავსოს დასახელება	სათავსის ფართი მ2	იატაკი მოსაპ.მასალა: კერამგრ 200X1200 (ბეჟი)	იატაკი მოსაპ.მასალა: კერამგრანიტი 300X600 (ნაცრისფერი)	სიმაღლე ბრძ.მ	ჭერი მოსაპ.მასალა: ლითონის ფილაზე მოწყობილი ბეტონის მოჭიმვა	ჭერი მოსაპ.მასალა: შეღებვა წყალემულსიური საღებავით	ჭერი მოსაპ.მასალა: თაბაშირმუყაოს შეკიდული ჭერი	ოთახის პერიმეტრი ბრძ.მ	პლინტუსი	მოსაპირკეთებელი კედლების ფართი მ2	კედელი მოსაპ.მასალა: კერამგრანიტი 300X600 (ნაცრისფერი)	კედელი მოსაპ.მასალა: შეღებვა წყალემულსიური საღებავით
			მ2	მ2	მ2	მმ2	მ2	მ2	მ2	ბრძ/მ	ბრძ/მ	მ2	მ2	მ2
პირველი სართული	101	ვესტიბული	71.511		71.511	3500.		71.511	71.511	41.082	41.082	143.787		143.787
	102	თელერები	41.371	41.371		3500.		41.371	43.371	36.584		128.043		128.043
	104	ბანკომატები	19.839	19.839		3500.		19.839	19.839	18.245	18.245	63.858		63.858
	105	შეხვედრების ოთახი	8.49	8.49		3500.		8.49	8.49	11.875	11.875	41.563		41.563
	106	სალარო	3.75		3.75	3500.		3.75	3.75	8.	8.	28.001		28.001
	107	ტამბური	3.97		3.97	3500.		3.97	3.97	8.901	8.901	31.153		31.153
	108	საცავი	6.313		6.313	2400.	6.313	6.313	6.313	10.443	10.443	25.064		
	109	სამზარეულო	15.861		15.861	3500.		15.861	15.861	17.091	17.091	59.819	3.6	59.819
	110	ტექ.ოთახი	7.762		7.762	3500.		7.762	7.762	12.512	12.512	43.791		43.791
	111	ტექ.ოთახი	6.819		6.819	3500.		6.819	6.819	11.477	11.477	40.168		40.168
	112	ოფისი	30.582		30.582	3500.		30.582	30.582	23.141	23.141	80.994		80.994
	113	შეხვედრების ოთახი	8.676	8.676		3500.		8.676	8.676	12.046	12.046	42.161		42.161
	114	დერეფანი	3.828		3.828	3500.		3.828	3.828	7.853	7.853	27.485		27.485
	115	ბანკომატები	4.321		4.321	3500.				9.601		33.603		
			233.094	78.377	154.718		6.313	228.773	230.773	228.85	182.666	789.489	3.6	730.823

ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	"საქართველოს ბანკი" ს/კ 204378869
პროექტი PROJECT	საქართველოს ბანკი რეკონსტრუქციის პროექტი
მისამართი ADDRESS	ქ.გორი, ცხინვალის გზატკეცილი N12 ს/კ 66.45.07.405

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექტორი	ნ. მაღრაძე	

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

არქიტექტურული ნაწილი

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	12.06.2024

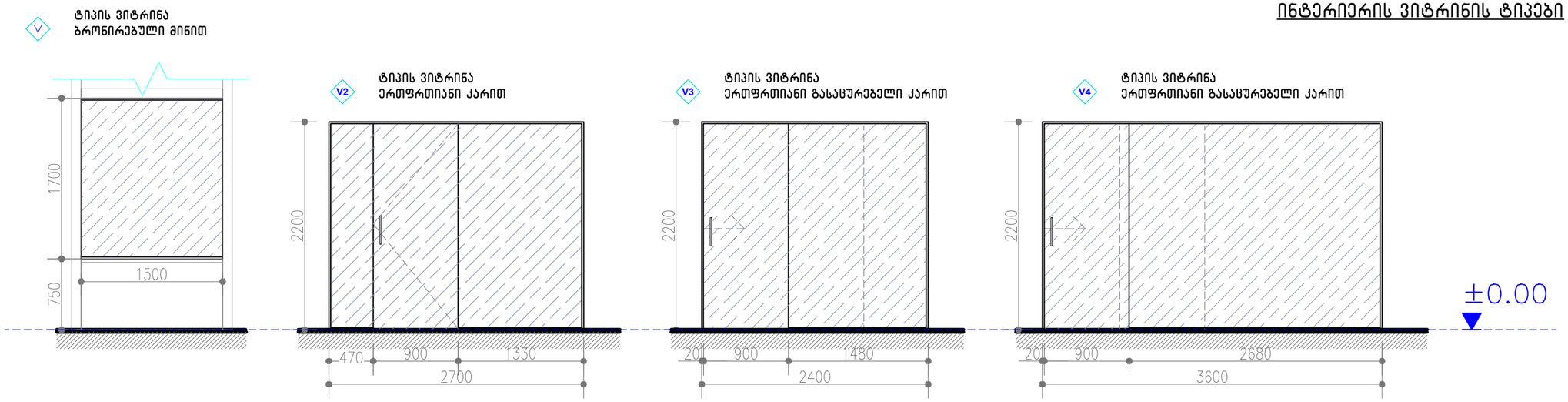
ნახაზი DRWG.: გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

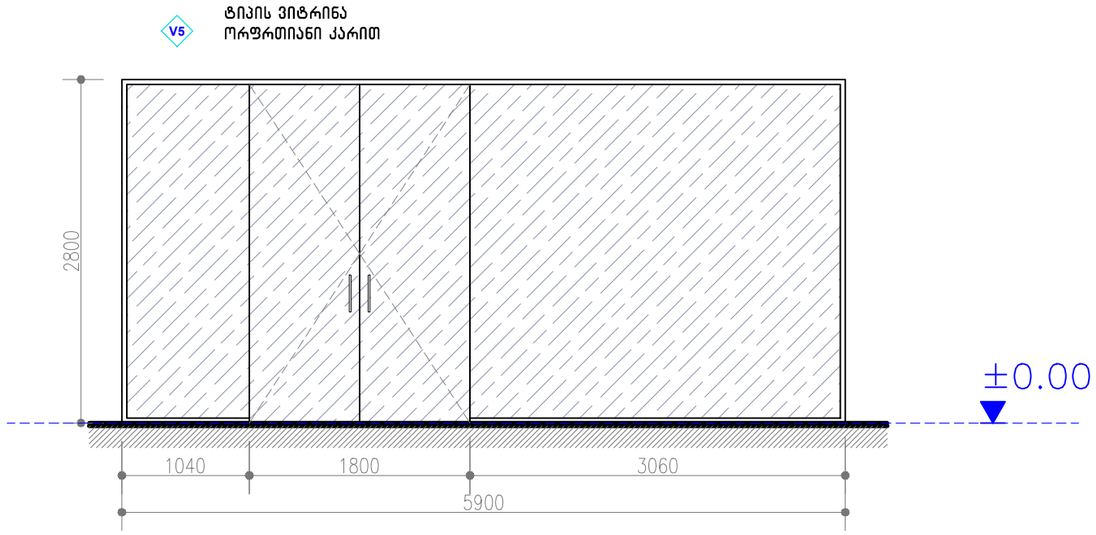
კორექტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A-106	9

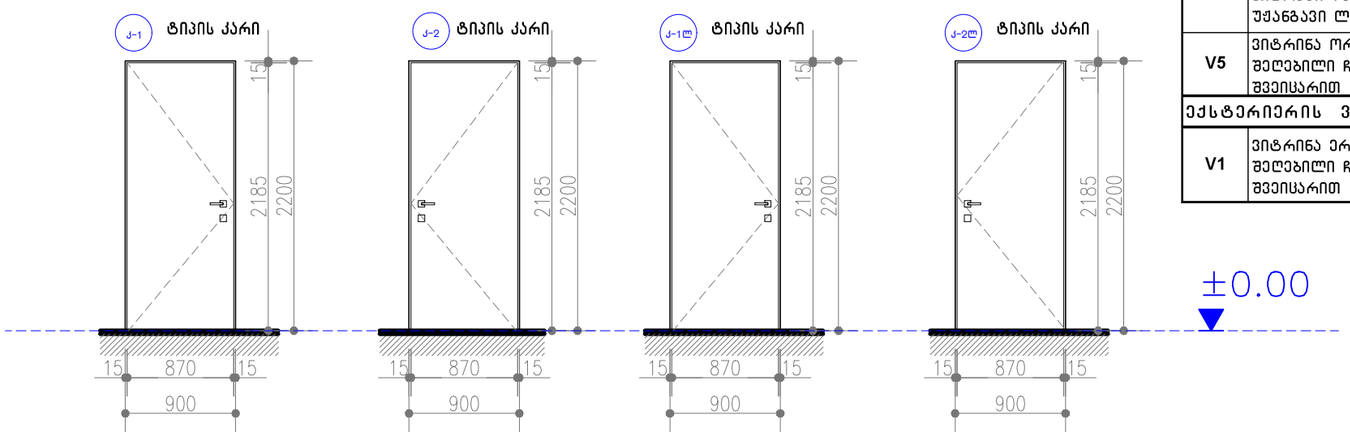
ინტერიერის ვიტრინის ტიპები





		პარამეტრები			
ტიპი	მახასიათებელი	სიგანე	სიმაღლე	ერთ.ფართობი	რაოდენობა
		მმ	მმ	მ2	ცალი
ინტერიერის კარებების სპეციფიკაცია					
კ-1	ერთფრთიანი კარი (მარცხენა)	900	2200	1.98	1
კ-2	ერთფრთიანი კარი (მარჯვენა)	900	2200	1.98	3
კ-1ლ	ერთფრთიანი ლითონის კარი (მარცხენა)	900	2200	1.98	2
კ-2ლ	ერთფრთიანი ლითონის კარი (მარცხენა)	900	2200	1.98	1
ინტერიერის ფანჯრის და ვიტრინების სპეციფიკაცია					
V	ვიტრინა ბრონირებული მინით (სალაროსათვის)	1500	1700	2.55	1
V2	ვიტრინა ერთფრთიანი კარით, 3 სექციანი ალუმინის შეღებილი ჩარჩოთი, ლამინირებული მინით, კარის დამხური შვეიცარით	2700	2200	5.94	1
V3	ვიტრინა ერთფრთიანი გასასურებელი კარით (დორმას) მექანიზმით, ლიანდაგის მონტაჟით,კარის პანელი და უძრავი ვიტრაჟი 10 მმ ნაწრთობი მინის. კარზე ორნახვრეტიანი უჟანგავი ლითონის სახელურის (30 მმ) მონტაჟი.	2400	2200	5.28	2
V4	ვიტრინა ერთფრთიანი გასასურებელი კარით (დორმას) მექანიზმით, ლიანდაგის მონტაჟით,კარის პანელი და უძრავი ვიტრაჟი 10 მმ ნაწრთობი მინის. კარზე ორნახვრეტიანი უჟანგავი ლითონის სახელურის (30 მმ) მონტაჟი.	3600	2200	7.92	1
V5	ვიტრინა ორფრთიანი კარით, 3 სექციანი ალუმინის შეღებილი ჩარჩოთი, ლამინირებული მინით, კარის დამხური შვეიცარით	3950	2800	11.06	1
ექსტერიერის ვიტრინა					
V1	ვიტრინა ერთფრთიანი კარით, 3 სექციანი ალუმინის შეღებილი ჩარჩოთი, ლამინირებული მინით, კარის დამხური შვეიცარით	3950	3200	13.3	1

კარის ტიპები



ფორმატი PAPER SIZE	დამკვეთი № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	"საქართველოს ბანკი" ს/კ 204378869
პროექტი PROJECT	საქართველოს ბანკი რეკონსტრუქციის პროექტი
მისამართი ADDRESS	კ.ბორი, ცხინვალის გზატკეცილი N12 ს/კ 66.45.07.405

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
არ.მთ.არქიტექტორი	ნ. მაღრაძე	

APEX Studio 1
შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კაზ ბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი ნ ა ნ ი ლ ი

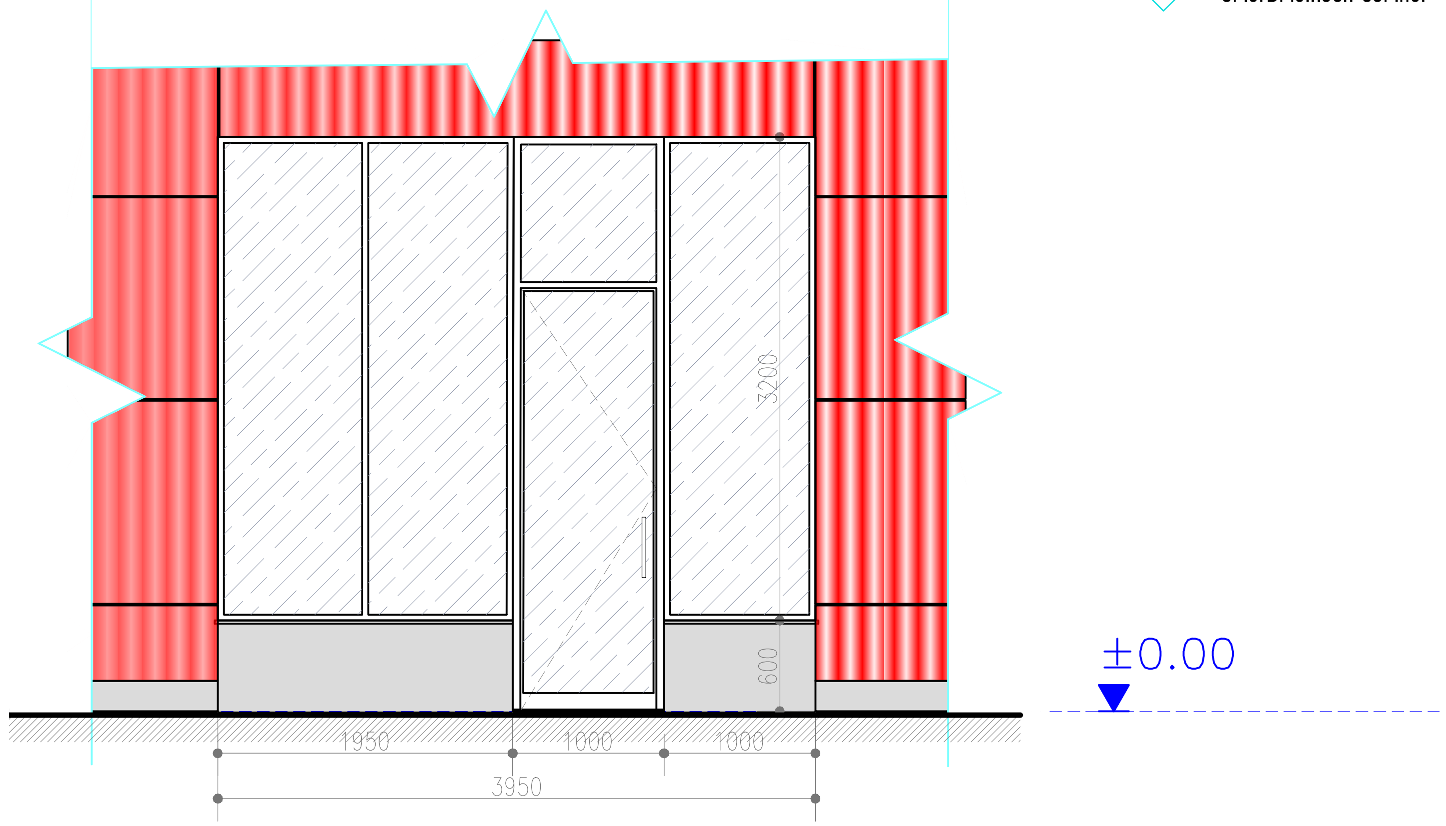
მასშ. SCALE	1:50	თარიღი DATE OF ISSUE	12.06.2024
ნახაზი DRWG.		კორექტირება REVISIONS	

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლ. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A-107	9

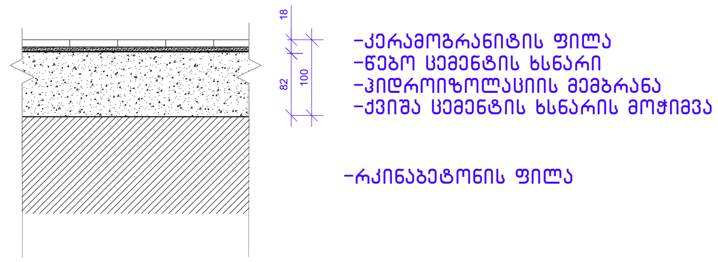
ექსტერიერის ვიტრინის ტიპი მასშტაბი 1:50

V1 ტიპის ვიტრინა ერთფრთიანი კარით



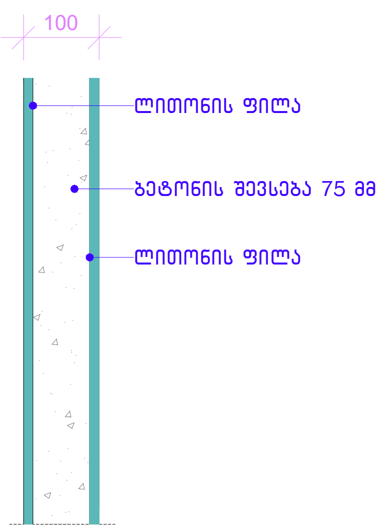
N	სხვა მოცულობები			
	სამუშაოს ტიპი	ფართი მ2	გრძ/მ	ცალი
1	ლითონის მილკვადრატი 80X120X3500 კედელში დგარების მოსაწყობად ბრონირებული მინისათვის			2
2	ლითონის მილკვადრატი 80X80 ვიტრინებისათვის ზღუდარის მოსაწყობად		44	
3	ლითონის მილკვადრატი 80X80X3500 დგარი ვიტრინებისათვის მოსაწყობად			10
4	თაბაშირმუყაოს ცრუ რიგელი ვიტრინის (გასაცურებელი კარით) თავზე 200X300 მმ		6.1	
5	ლითონის მილკვადრატი 100X40X2400 კედელში დგარების მოსაწყობა საცავის ბეტონის კედელში			13
6	ლითონის მილკვადრატი 100X40X2000 კოჭებისათვის საცავის ჭერის მოსაწყობად			4
7	არმირებული ბადე (ერთი მიმართულებით) 10 მმ-20 სმ ბიჯით საცავის ჭერის მოსაწყობად	6.3		
8	შეკიდულ ჭერში თაბაშირმუყაოს კუთხეების გამოყვანა		24	
9	თაბაშირმუყაოს შეკიდულ ჭერში ლენტური სანათის მოსაწყობი არხის დამუშავება		4.1	
10	იატაკის გათბობის მოწყობისათვის, მოჭიმვის ამოჭრა და შემდგომ უკუ ჩასხმა	17.2		
11	ხალიჩის მოწყობა ცენტრალურ კართან	1		

	კედლის ტიპების სპეციფიკაცია		
N	კედლის ტიპი	სიგანე	რაოდენობა
		მმ	მ2
1	ტიხარი თაბაშირმუყაოს ფილით	100	378.4
2	ლითონის კედელი ბეტონის შევსებით	100	33.7
3	ლითონის კედელი პროფილზე მოწყობილი	100	41.5
4	თაბაშირმუყაოს მოპირკეთება პროფილზე	62.5	120
5	თაბაშირმუყაოს მოპირკეთება არსებულ კედელზე	12.5	25
6	თაბაშირმუყაოს მოპირკეთება 110 მმ პროფილზე დათბუნების 100 მმ ქვაბამბის ფენით	122.5	65.8

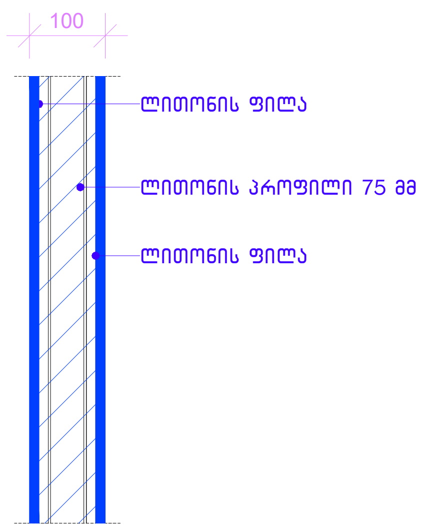


კედლის ტიპები მასშტაბი 1:10

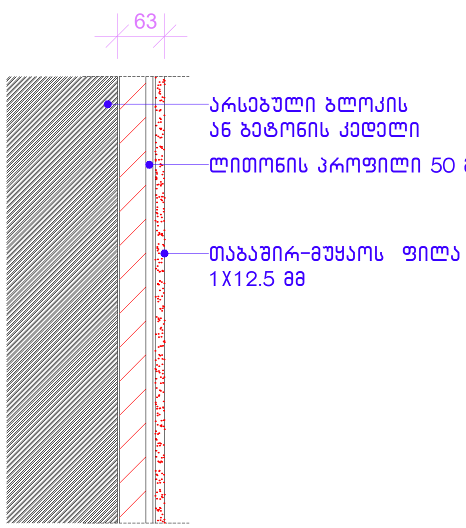
ლითონის კედელი ბეტონის შევსებით



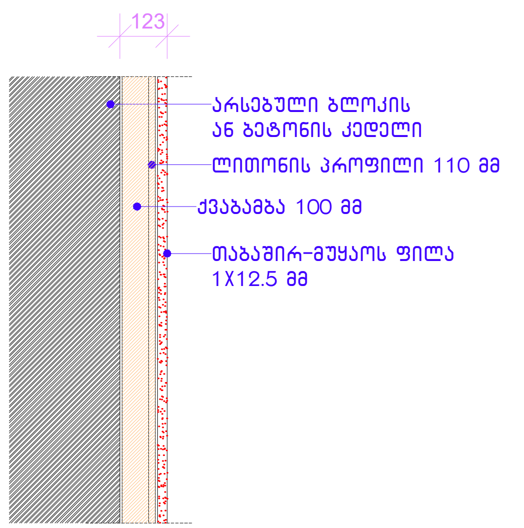
ლითონის კედელი პროფილზე მოწყობილი



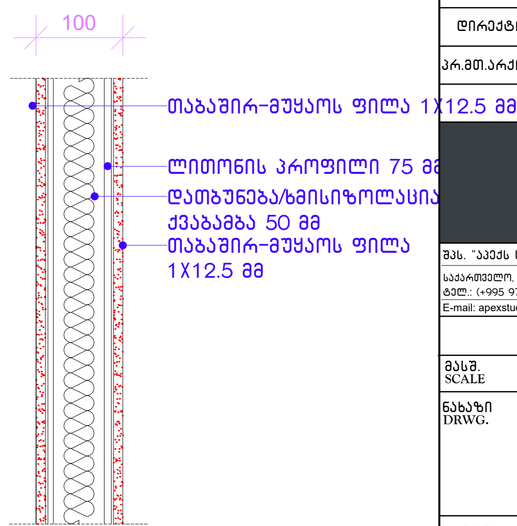
ხანძარმედეგი თაბაშირმუყაოს მოპირკეთება პროფილზე



ხანძარმედეგი თაბაშირმუყაოს მოპირკეთება პროფილზე ქვაბამბის დამათბუნებელი ფენით



ტიხარი ხანძარმედეგი თაბაშირმუყაოს ფილებით



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	"საქართველოს ბანკი" ს/კ 204378869
პროექტი PROJECT	საქართველოს ბანკი რეკონსტრუქციის პროექტი
მისამართი ADDRESS	ქ.გორი, ცხინვალის გზატკეცილი N12 ს/კ 66.45.07.405

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
პრ.მთ.არქიტექტორი	ნ. მაღრაძე	

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, ქუს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

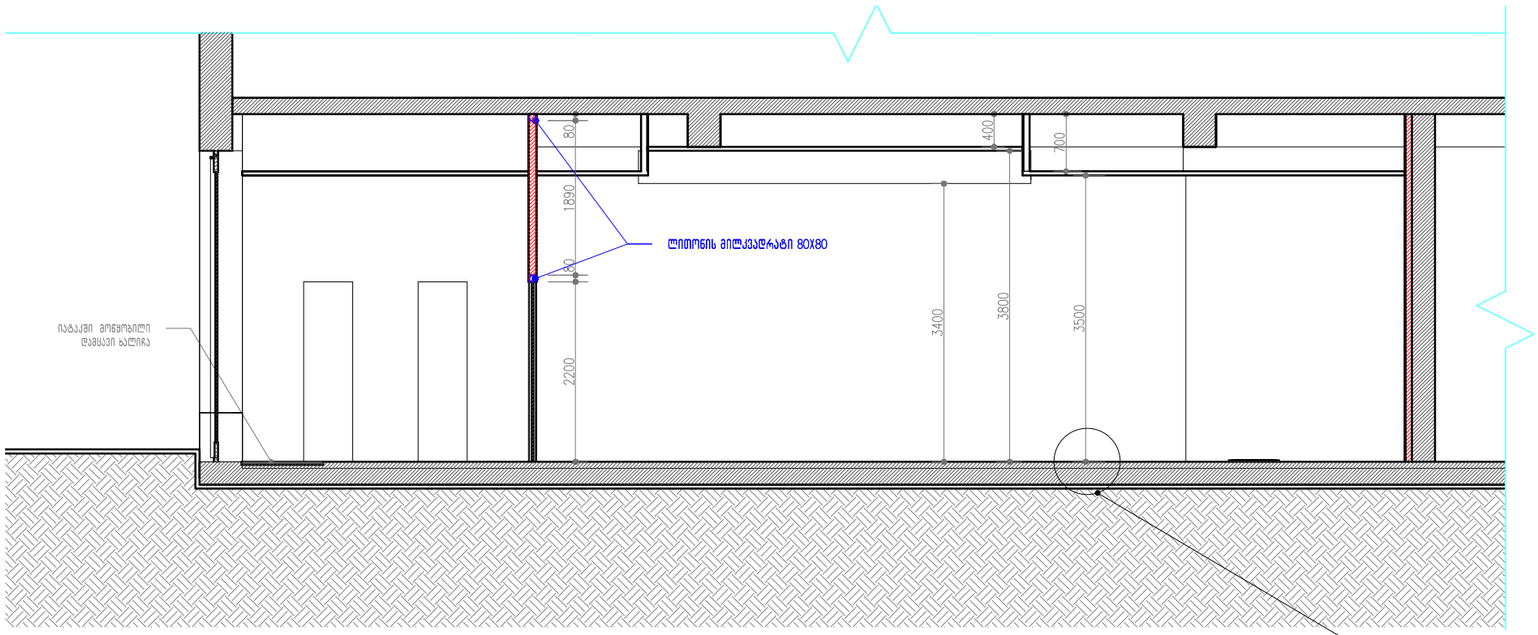
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი ნ ა წ ი ლ ი

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	12.06.2024
ნახაზი DRWG.		კორექტირება REVISIONS	
		№ კორექტ. REV.	თარიღი DATE
		1	
		2	
		3	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A-108	9

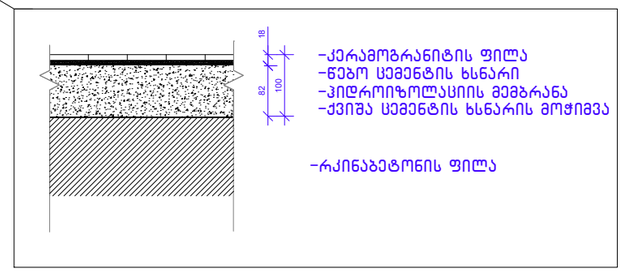
კერამიკული ფილის მოწყობის განშლა

ჭრილი 1-1

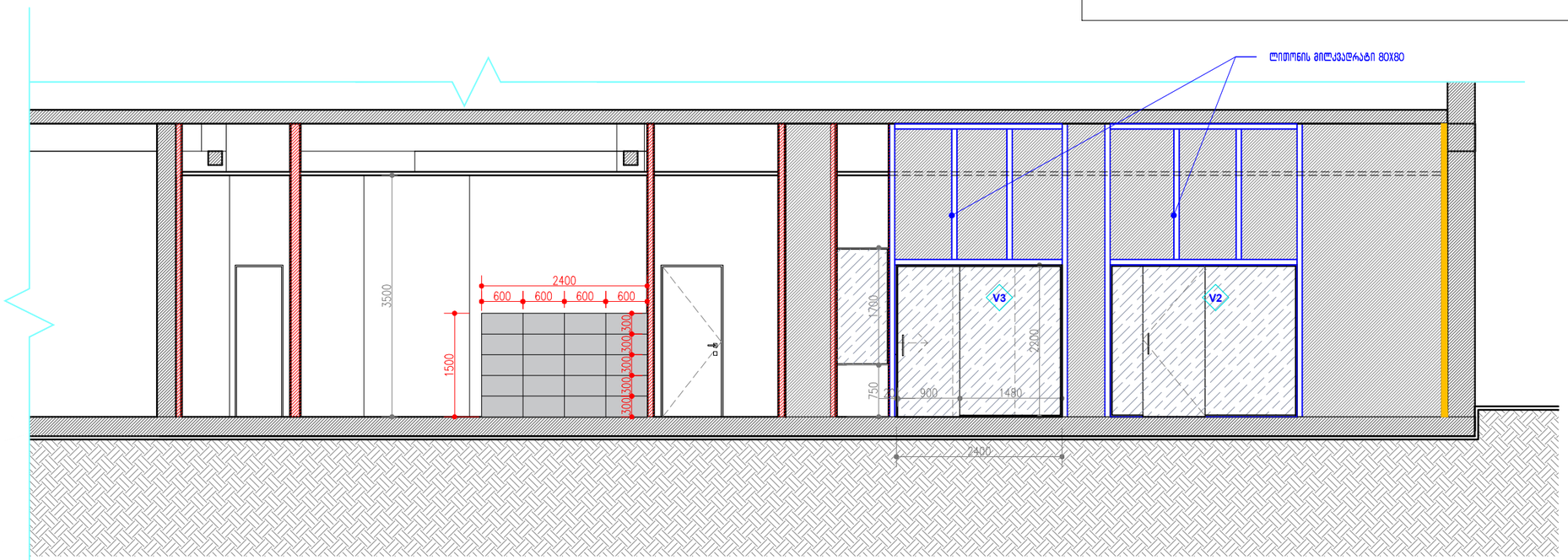


იატაკის მოწყობის ჭრილი

მასშტაბი 1:10



ჭრილი 2-2



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

დამკვეთი PRINCIPAL	"საავართველოს ბანკი" ს/ კ 204378869
პროექტი PROJECT	საქართველოს ბანკი რეკონსტრუქციის პროექტი
მისამართი ADDRESS	ქ.ბორი, სხინვალის გზატკეცილი N12 ს/ კ 66.45.07.405

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
არ.მთ.არქიტექტორი	ნ. მაღრაძე	

APEX Studio 1

შპს. "აპექს სტუდიო 1"

საქართველო, თბილისი 0194, კუს ტბის მეახლეები №1

ტელ.: (+995 97) 77 55 70

E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ უ რ უ ლ ი ნ ა წ ი ლ ი

მასშ. SCALE	1:75	თარიღი DATE OF ISSUE	12.06.2024

ნახაზი DRWG.

კორექტირება REVISIONS			
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE	
1			
2			
3			

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A-109	9